

Утверждаю  
министр строительства, архитектуры и  
территориального развития Ростовской  
области

С.В. Куц

Рассмотрено  
Наблюдательным советом ГАУ РО  
«Государственная экспертиза проектов»  
(протокол от 28.01.2019 №71)

## ОТЧЕТ

**о результатах деятельности государственного автономного  
учреждения Ростовской области «Государственная экспертиза  
проектной документации и результатов инженерных изысканий» и  
об использовании закрепленного за ним имущества за 2018 год.**

### *РАЗДЕЛ I «Общие сведения об учреждении»*

#### **1. Перечень видов деятельности, осуществляемых ГАУ РО «Государственная экспертиза проектов»:**

##### *1.1. Перечень основных видов деятельности:*

- организация и проведение государственной экспертизы проектной документации, государственной экспертизы инженерных изысканий, за исключением указанной в пункте 5.1 статьи 6 Градостроительного кодекса Российской Федерации государственной экспертизы проектной документации, государственной экспертизы инженерных изысканий, если иное не предусмотрено Федеральным законом от 29 декабря 2004 года №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»
- проведение проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство, реконструкция или капитальный ремонт которых финансируется с привлечением средств областного и местного бюджетов
- проведение оценки соответствия разделов проектной документации, выполняемых для проведения капитального ремонта, требованиям технических регламентов
- обобщение результатов экспертизы проектной документации на территории Ростовской области, анализ качественного уровня проектирования, внесение в установленном порядке предложений по совершенствованию проектно-сметного дела, его нормативной базы, изучение и систематизация передового опыта проектирования, строительства, экспертизы проектов Российской Федерации
- участие в установленном порядке в работе коллегиальных органов Правительства Ростовской области и иных органов исполнительной власти Ростовской области

##### *1.2. Перечень иных (неосновных) видов деятельности:*

- проведение негосударственной экспертизы проектной документации, негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности



- оценка соответствия проектной документации и результатов инженерных изысканий исходным данным, техническим условиям и требованиям по проектированию и строительству
- оценка соответствия проектной документации конструктивной надежности, устойчивости и эксплуатационной безопасности создаваемых объектов, архитектурных и градостроительных решений, рационального природопользования и экономного использования материальных, энергетических и финансовых ресурсов нормативным требованиям
- проведение публичного технологического и ценового аудита инвестиционных проектов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации
- экспертиза результатов выполненной работы по подготовке проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий в рамках заключенного контракта, как в целом, так и в рамках отдельных этапов исполнения контракта
- проведение проверки достоверности сметных и иных экономических расчетов в сфере строительства для юридических и физических лиц, а также выполнение иных экспертных работ
- строительная экспертиза, судебная строительная экспертиза, обследование зданий и сооружений
- экспертиза инженерных систем и коммуникаций
- оценка недвижимости и другой собственности
- организация и проведение конференций, семинаров (в том числе обучающих семинаров) лекций, стажировок в сфере градостроительной и экспертной деятельности

**2. Перечень документов, на основании которых ГАУ РО «Государственная экспертиза проектов» осуществляет свою деятельность:**

- Устав ГАУ РО «Государственная экспертиза проектов»;
- Постановление Администрации РО от 14.02.2008 г. №54 «О создании государственного автономного учреждения Ростовской области «Государственная экспертиза проектов документов территориального планирования и проектной документации»;
- Свидетельство о государственной регистрации 61№005743045 от 22.02.2007г.
- Свидетельство о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения 61№006743944 от 22.02.2007г.

**3. Состав наблюдательного совета (с указанием должностей, фамилий, имен и отчеств)**  
 Председатель – Куц С.В.- министр строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области

Члены наблюдательного совета:

- Холодова Г.Н. - начальник отдела правовой и кадровой работы министерства строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области;
- Толмачев Н.И. - министр имущественных и земельных отношений, финансового оздоровления предприятий, организаций Ростовской области;
- Фроленкова О.А. – главный бухгалтер ГАУ РО «Государственная экспертиза проектов»



Зверева О.М. –начальник отдела правовой и кадровой работы ГАУ РО «Государственная экспертиза проектов»;

Толоконников М.И.–генеральный директор ОАО институт «Ростовский ПромстройНИИпроект»;

Шуйский А.И. – заместитель директора по науке Академии строительства и архитектуры ДГТУ, профессор.

4. Количество штатных единиц учреждения 77. В учреждении имеются 5 вакансий экспертов. Среднесписочная численность за 2018 год составила 70 человек.

Данные о квалификации сотрудников	На 31.12.2018г.
	1-я квалификационная группа: руководитель – 1 ед.; заместитель руководителя – 2 ед.; главный бухгалтер – 1 ед. Профессиональная квалификационная группа «Общепромышленные должности служащих»: Служащие второго уровня, 1-й квалификационный уровень – 1ед.(секретарь) 2-й квалификационный уровень – 1 ед.(кадры) Служащие 3-го уровня, 1-й квалификационный уровень – 13ед.(инженер, экономист) 4-й квалификационный уровень – 3ед. (ведущие) Служащие 4-го уровня, 1-й квалификационный уровень – 42ед.(эксперт) 2-й квалификационный уровень – 10ед. (нач.отдела) Профессиональная квалификационная группа «Общепромышленные должности рабочих»: 2-го уровня, 2-й квалификационный уровень – 3ед.(водители а/м)

5. Средняя заработная плата работников ГАУ РО «Государственная экспертиза проектов» за 2018 год составила 116 654 рублей, в том числе 1 полугодие 2018г. – 104 907 руб., 2 полугодие 2018г. – 126 262 руб.

## **РАЗДЕЛ II «Результат деятельности учреждения»**

Изменение балансовой стоимости нефинансовых активов за 2018 г. – увеличение на 14,4%.

Требования о возмещении ущерба по недостачам и хищениям материальных ценностей, денежных средств, а также от порчи материальных ценностей в 2018 году не выставлялись.

Изменение дебиторской задолженности за 2018 г., относительно предыдущего отчетного года: уменьшение на 6%, просроченной – уменьшение на 49%. За 2018 год просроченная дебиторская задолженность уменьшилась на 50%.

Изменение кредиторской задолженности за 2018 г. относительно предыдущего отчетного года составило в сторону увеличения на 41% за счет изменения порядка учета арендных платежей. Сумма арендных платежей в общей сумме кредиторской задолженности составляет 85,6%. Кредиторская задолженность является текущей, не является просроченной, и будет погашена в соответствии со сроками, установленными законодательством РФ.

Сумма доходов, полученных учреждением от оказания платных услуг (выполнения работ) с учетом налога на добавленную стоимость – 199 818 074 руб.

Сумма доходов от принудительного изъятия (неустойки по договорам на проведение экспертизы) – 1 176 727 руб.

Сумма доходов от собственности (проценты на остаток на расчетном счете) – 1 317 878 руб.

Сумма доходов от реализации имущества – 795 000 руб.



N п/п	Наименование показателя государственной услуги (работы)	Единица измерения	Объем государственного задания, ед.			Характеристика причин отклонения от запланированных значений
			план	факт	% исполнения	
1	2	3	4	5	6	7
1	Государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий	Кол-во заключен ие	362	375	103,6%	Отклонения в пределах утвержденного гос. задания
2	Проверка достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство или реконструкция которых финансируется полностью или частично за счет средств соответствующего бюджета	Кол-во заключен ий	1215	1271	104,6%	Отклонения в пределах утвержденного гос. задания
Итого:			1577	1646	104,4%	

Общее количество потребителей, воспользовавшихся услугами ГАУ РО  
«Государственная экспертиза проектов – 964

Средняя стоимость для потребителей, рублей:	
- государственная экспертиза	472 489
- проверка достоверности определения сметной стоимости	13 183

Расчет стоимости платных услуг, оказываемых ГАУ РО, производится:  
-за проведение государственной экспертизы на основании Постановления Правительства Российской Федерации от 05.03.2007г. №145;  
-за проведение достоверности определения сметной стоимости на основании Постановления Правительства Российской Федерации от 18.05.2009г. №427 (ред. от 22.10.2018);  
- за проведение негосударственной экспертизы на основании приказов ГАУ РО «Государственная экспертиза проектов».

*Информация о проверках деятельности учреждения, проведенных уполномоченными органами и организациями в 2018 году:*

В течение года Межрайонной ИФНС №25 по Ростовской области постоянно проводятся камеральные проверки, сверки расчетов с контрагентами – заказчиком экспертизы.

- Ростовским региональным отделением Фонда социального страхования РФ за период 01.01.2015 – 31.12.2017г. По результатам проверки выявлена недоимка по страховым взносам в сумме 13 980,90 руб. за 2015г., которая была доначислена и перечислена в 2018г.;

- Управлением пенсионного фонда в Кировском районе города Ростова-на-Дону за период 01.01.2015г. – 31.12.2016г. По результатам проверки выявлено занижение базы для начисления страховых взносов за 1 кв. 2016 года в сумме 3 000-00 руб. (авансовый отчет по найму жилого помещения работника, находящегося в служебной командировке). В результате сумма неуплаченных страховых взносов составила 453,00 руб., которые были перечислены в 2018 году.

- Министерством строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области на предмет проверки соблюдения законодательства РФ и Ростовской области о противодействии коррупции, а также реализации мер по



профилактике коррупционных правонарушений за период 2016 – ноябрь 2018 годы. По результатам проверки рекомендовано ГАУ РО «Государственная экспертиза проектов» закрепить отдельным локальным актом разработанный перечень коррупционно-опасных функций, а также провести работу по актуализации перечня должностей, связанных с коррупционными рисками; выделить в отдельный нормативный акт и закрепить должностное лицо, ответственное за антикоррупционную работу, построить антикоррупционную работу по вопросу заседания комиссии по противодействию коррупции в учреждении на системной основе.

Жалоб потребителей на предоставленные учреждением услуги не поступало.

Суммы поступлений за 2018 год: кассовые поступления – 203 108 тыс. руб.; плановые поступления – 203 108 тыс. руб.

Суммы выплат за 2018г.: кассовые выплаты – 178 496 тыс. руб.; плановые выплаты – 178 496 тыс. руб.

**РАЗДЕЛ III «Об использовании имущества, закрепленного за учреждением»**

№ п/п	Наименование сведений	Сведения на начало и конец отчетного периода, руб.	
		на 01.01.2018	на 01.01.2019
1.	Общая балансовая стоимость имущества ГАУ РО «Государственная экспертиза проектов»		
	-первоначальная	18 201 531,59	20 805 091,51
	-остаточная	4 056 232,51	5 795 959,30
2.	Балансовая стоимость недвижимого имущества, закрепленного за ГАУ РО «Государственная экспертиза проектов» на праве оперативного управления		
	-первоначальная	-	-
	-остаточная	-	-
3.	Балансовая стоимость закрепленного за ГАУ РО «Государственная экспертиза проектов» движимого имущества		
	-первоначальная	18 201 531,59	20 805 091,51
	-остаточная	4 056 232,51	5 795 959,30
4.	Балансовая стоимость закрепленного за ГАУ РО «Государственная экспертиза проектов» особо ценного движимого имущества		
	-первоначальная	9 705 354,24	9 972 417,72
	-остаточная	3 188 871,58	4 252 521,27
5.	Количество объектов недвижимого имущества, закрепленных за ГАУ РО «Государственная экспертиза проектов» (зданий, строений, помещений)	-	-
6.	Общая площадь объектов недвижимого имущества, закрепленных за ГАУ РО «Государственная экспертиза проектов», кв.м.	-	-



7.	Площадь недвижимого имущества ГАУ РО «Государственная экспертиза проектов», переданного в аренду, кв.м.	-	-
8	Иные сведения, включенные в отчет о деятельности ГАУ РО «Государственная экспертиза проектов»	-	-
9	Объем средств, полученных в отчетном году от распоряжения в установленном порядке имуществом	-	-

Руководитель



А.Ю. Бондарев

Главный бухгалтер



О.А. Фроленкова